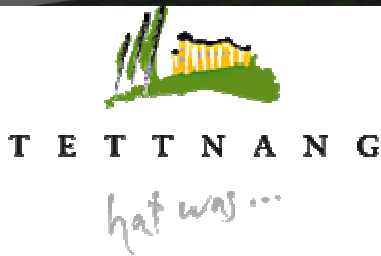


Lage- und Objektbeschreibung

Stadhäuser Tettngang



Lage



Bevorzugt Wohnen in den „Stadhäusern Tettngang“, Hochstr. 10 und 10/1, 88069 Tettngang

Im Tettngang oberhalb der historischen Altstadt erstellen wir in anspruchsvoller Architektur gestaltete Wohnhäuser, welche in hochwertiger Bauqualität erstellt werden und ein modernes Wohnen garantieren.

Das Energiekonzept dieser **KFW-55** Häuser basiert auf modernster Technik mit einem Blockheizkraftwerk (BHKW) und Gas-Brennwerttechnik.

Die beiden Häuser mit je 7 modernen Komfortwohnungen sind so konzipiert, dass sich jüngere und ältere Bewohner in jedem Lebensabschnitt wohlfühlen und bieten durch die zentrale Lage Wertstabilität und Sicherheit für die Zukunft.

Über einen Aufzug mit Notrufeinrichtung sind alle Wohnungen direkt von der Tiefgarage barrierefrei erreichbar und bieten so Unabhängigkeit und Sicherheit für die Bewohner.

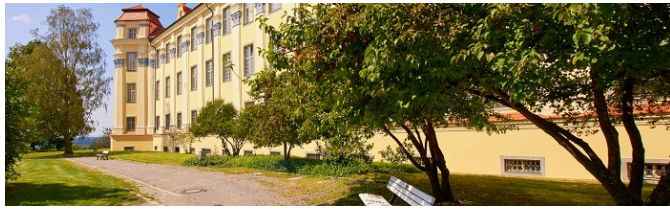
Die Lage der beiden Stadthäuser könnte idealer nicht gewählt sein. Im ruhigen gewachsenen Wohngebiet gelegen, aber die komplette Infrastruktur mit sämtlichen Einkaufsmöglichkeiten in wenigen hundert Metern erreichbar. In der Tettnganger Innenstadt ist man zu Fuß oder mit dem Fahrrad in ein paar Minuten. Die Verkehrsanbindung ist ideal; nur wenige Schritte bis zur Bushaltestelle.

Somit ist man in den „Stadhäusern Tettngang“ unmittelbar bei der historischen Altstadt. Die Nähe zur Natur, zum Bodensee und die Nachbarstädte Friedrichshafen und Ravensburg garantieren eine hohe

Durch die reizvolle, ruhige und verkehrsgünstige Lage ist dieses Wohnprojekt einmalig in Tettngang.

Daher für Eigennutzer als auch Kapitalanleger durch die hervorragende Vermietbarkeit hoch interessant.

**TETTANANG,
bevorzugte Stadt
der Region Bodensee-Oberschwaben**



Tett nang mit dem Residenzschloss der Grafen von Montfort ist mitten im gesellschaftlichen und wirtschaftlichen Zentrum der Region Bodensee-Oberschwaben und eine der beliebtesten Städte in Süddeutschland. Die Stadt mit ihrer geschichtsträchtigen Vergangenheit, die Oberschwäbische Barockstraße, die unmittelbare Nähe zum Bodensee und den Nachbarländern Schweiz und Österreich bietet viele Sehenswürdigkeiten vor Ort und in nächster Umgebung.

Die über 1100 Jahre alte Stadt steckt voller Leben, dies macht sie besonders liebens- und lebenswert.

Vor allem das vielseitige Kulturan- gebot mit Kunst, Musik, Theater und Mu- seen ist weit über die Region bekannt.

Aber auch traditionelle und gesellige Ver- anstaltungen und Feste, wie das Montfort- fest, Bähnlefest und die schwäbisch ale- manische Fasnet bringen viel Abwechslung und Unterhaltung mit sich.

Verkehrsgünstig und zentrumsnah entste- hen die „Stadthäuser Tett nang“ im ge- wachsenen Baugebiet und gepflegtem Umfeld.

Die Mehrfamilienhäuser bieten hier die Möglichkeit, in moderne Eigentumswoh- nungen mit großzügiger Aufteilung mit umfassenden Serviceleistungen durch Hausverwaltung und Hausmeister zu in- vestieren.

Die Mathis Bauunternehmen GmbH aus Meckenbeuren & Klaus Wiedemann Bau & Projektmanagement GmbH aus Berg/RV stehen seit Jahrzehnten für Wohnungsbau in hervorragender und solider Bauqualität zusammen mit den örtlichen und regiona- len Handwerksfachbetrieben. Darüber hinaus verfügt die Klaus Wiedemann Bau & Projektmanagement GmbH mit eigener Hauverwaltung und über 1000 verwalte- ten Wohneinheiten über beste Kompeten- zen im Gebäudemanagement.